



*Ассистенту*

**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

По списку

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
МИНИСТРА**

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru*

*27.12.2016 № 44692-АС/СЗ*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с подпунктом «б» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. и в соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2016 г. № ДК-П9-7325 направляет на согласование доработанный проект распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению технологий информационного моделирования в сфере строительства» и просит рассмотреть и согласовать его в возможно короткий срок.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Л.О. Ставицкий

Исп.: Ю.М. Петенко  
Тел.: 8(495)647-15-80, доб.62012

**РОССТАНДАРТ**  
Вх. № 538  
от 12.01.2017 \* 0837543

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_

Москва

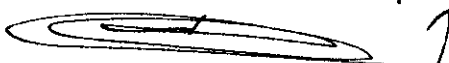
1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожную карту») по внедрению технологий информационного моделирования в сфере строительства (далее – План).

2. Руководителям федеральных органов исполнительной власти, ответственных за реализацию Плана:

- обеспечить реализацию Плана;
- ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Минстрой России информацию о ходе реализации Плана.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

Д.Медведев



**УТВЕРЖДЕН**  
 распоряжением Правительства  
 Российской Федерации  
 от 20\_\_ г. №

**П Л А Н**

**мероприятий по внедрению технологий информационного моделирования в сфере строительства**

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (соисполнитель)
1	Внесение в Градостроительный кодекс Российской Федерации изменений, предусматривающих в отношении объектов капитального строительства, правообладателями которых являются лица, предусмотренные частью 2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации: - полномочия Правительства Российской Федерации по установлению перечня необходимых для обеспечения эксплуатации указанных объектов капитального строительства работ и услуг, порядка их выполнения и оказания; - полномочия Правительства Российской Федерации по установлению порядка мониторинга цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для	федеральный закон	Сентябрь 2017 г.	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минтранс России, Минкомсвязь России, ФАУ «Главгосэкспертиза России»

обеспечения эксплуатации указанных объектов капитального строительства;

- полномочия уполномоченного федерального органа исполнительной власти по утверждению методики определения сметных цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации указанных объектов капитального строительства;
- создание федеральной государственной информационной системы ценообразования в эксплуатации указанных объектов капитального строительства;
- установление требований, согласно которым эксплуатация указанных объектов капитального строительства осуществляется в пределах выполнения работ и оказания услуг по перечню, установленному Правительством Российской Федерации, и по ценам не выше сметных цен на выполнение таких работ и оказание таких услуг;
- полномочия уполномоченного федерального органа исполнительной власти по утверждению методики определения предельного объема расходов на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации указанных объектов капитального строительства

2	<p>Внесение в Федеральный закон от 25 февраля 1999г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» изменений, предусматривающих уточнение предмета аудита обоснования инвестиций в части оценки экономической эффективности строительства объекта капитального строительства с учетом предельной стоимости строительства объекта капитального строительства и расходов на его эксплуатацию</p>	<p>Федеральный закон</p>	<p>Сентябрь 2017 г.</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минтранс России, ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
3	<p>Установление перечня необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана, работ и услуг, порядка их выполнения и оказания</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации</p>	<p>Декабрь 2018 г.</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос»</p>

				ФАУ «Главгосэкспертиза России»
4	Установление порядка мониторинга цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана	Постановление Правительства Российской Федерации	Декабрь 2018 г.	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос» ФАУ «Главгосэкспертиза России»
5	Создание федеральной государственной информационной системы ценообразования в эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1:  принятие нормативного правового акта Правительства Российской Федерации по созданию федеральной	Постановление Правительства Российской Федерации	Январь 2019 г.	Минстрой России, Минэкономразвития России,

<p>государственной информационной системы ценообразования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1</p>	<p>Акт приемки в эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ценообразования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана</p>	<p>Январь 2020 г.</p>	<p>Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос» ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
<p>Ввод в эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ценообразования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана</p>	<p>Акт приемки в эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ценообразования объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана</p>	<p>Январь 2020 г.</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России,</p>

	<p>размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана, сметных цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации указанных объектов капитального строительства</p>	<p>Доклад в Правительство Российской Федерации</p>	<p>Июнь 2020 г.</p>	<p>Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос»          ФАУ «Главгосэкспертиза России»          Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос»          ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
6	Создание ведомственной информационно-аналитической системы (ИАС) расчета			



<p>сметных цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана, и проверки достоверности определения расходов на эксплуатацию указанных объектов капитального строительства в рамках аудита обоснования инвестиций:</p>	<p>Приказ Минстроя России</p>	<p>Март 2019 г.</p>	<p>Минстрой России, ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
<p>принятие ведомственного нормативного акта по созданию ведомственной информационно-аналитической системы (ИАС) расчета сметных цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана, и проверки достоверности определения расходов на эксплуатацию указанных объектов капитального строительства в рамках аудита обоснования инвестиций;</p>	<p>Акт приемки в эксплуатацию ИАС</p>	<p>Январь 2020 г.</p>	<p>Минстрой России, ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
<p>ввод в эксплуатацию ведомственной информационно-аналитической системы</p>			

7	<p>Утверждение методики определения сметных цен на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана</p>	<p>Ведомственный акт</p>	<p>Декабрь 2019 г.</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России, Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос» ФАУ «Главогэспертиза России»</p>
8	<p>Утверждение методики определения предельного объема расходов на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана</p>	<p>Ведомственный акт</p>	<p>Декабрь 2019 г.</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минкомсвязь России, Минкультуры России, Минтранс России, Минэнерго России, Минздрав России, Минприроды России,</p>

9	<p>Внесение в Положение о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382 изменений, предусматривающих: оценку экономической эффективности строительства объекта капитального строительства с учетом предельной стоимости строительства объекта капитального строительства и расходов на его эксплуатацию;</p> <p>- уточнение состава разделов обоснования инвестиций и требований к их содержанию в части включения сведений о расходах на</p>	<p>постановление Правительства Российской Федерации</p>	<p>Декабрь 2018 г.</p>	<p>Минспорт России, Минобрнауки России, Госкорпорация «Росатом», Госкорпорация «Роскосмос» ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>
				<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минтранс России ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p>

	эксплуатацию объекта капитального строительства			
10	Разработка и утверждение классификатора строительных ресурсов, содержащего электронные образцы с параметрическим описанием элементов	ведомственный акт	Январь 2018 г.	Минстрой России Росстандарт, Роспотребнадзор, Госкорпорация «Росатом» Госкорпорация «Роскосмос»
11	Разработка и утверждение критериев и порядка приведения нормативно-технических документов и сметных нормативов, применяемых в строительстве, в соответствие с классификатором строительных ресурсов, содержащим электронные образцы с параметрическим описанием элементов	ведомственные акты	Апрель 2018 г.	Минстрой России Росстандарт, Роспотребнадзор, Госкорпорация «Росатом» Госкорпорация «Роскосмос»
12	Приведение нормативно-технических документов и сметных нормативов, применяемых в строительстве, в соответствие с классификатором строительных ресурсов, содержащим электронные образцы с параметрическим описанием элементов	ведомственные акты	Декабрь 2018 г.	Минстрой России, Росстандарт, Роспотребнадзор, Госкорпорация «Росатом» Госкорпорация «Роскосмос»
13	Разработка национального стандарта информационного моделирования в процессах проектирования, строительства и	национальный стандарт	Декабрь 2018 г.	Минстрой России, Росстандарт, Минпромторг России,

	<p>эксплуатации объектов капитального строительства, в том числе для сохранения объектов культурного наследия (за исключением автомобильных дорог общего пользования)</p>		<p>Минкомсвязь России Нострой, Ноприз, ВМ-Ассоциация</p>
14	<p>Создание соответствующей национальной стандарту, предусмотренному пунктом 11 настоящего плана, геоинформационной системы моделирования в процессах проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего плана, обеспечивающей:</p> <p>возможность автоматизированного проектирования с использованием классификатора строительных ресурсов, содержащего электронные образцы с параметрическим описанием элементов сметных нормативов и нормативно-технических документов, применяемых в строительстве, а также возможность управления эксплуатацией указанных объектов капитального строительства в соответствии с документами, предусмотренными пунктами 3, 6, 7 настоящего плана;</p>	<p>Информационная система для обновения инвестиций в строительстве и эксплуатации</p>	<p>ВМ-Ассоциация Минстрой России ФАУ «Главгосэкспертиза России»</p> <p>Декабрь 2019 г.</p>

	<p>возможность выбора экономически эффективных проектов на этапе подготовки обоснования инвестиций в строительстве с учетом предельной стоимости строительства и расходов на эксплуатацию указанных объектов капитального строительства.</p>		Октябрь 2020 г.	ВИМ-Ассоциация Минстрой России ФАУ «Главгосэкспертиза России»
--	--	--	-----------------	---

### Список рассылки

Организация	Адрес
Минэкономразвития России	
Минспорт России	
Минфин России	
Минпромторг России	
Минкомсвязь России	
Минкультуры России	
Минтранс России	
Минэнерго России	
Минздрав России	
Минприроды России	
Минобрнауки России	
Ростехнадзор	
Роспотребнадзор	
Росстандарт	
Госкорпорация «Росатом»	
Госкорпорация «Роскосмос»	
ФАУ «Главгосэкспертиза России»	
Ассоциация «Национальное объединение строителей»	123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков	119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21, эт. 11 и 18
ВІМ-Ассоциация	129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр. 3